



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA



HOTĂRÂREA Nr. 6 / 15.02.2018

privind aprobarea demolării unor imobile construcții, aparținând domeniului public al comunei Apa.

Consiliul local al comunei Apa, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 15.02.2018

Având în vedere:

- prevederile art.7, alin.17, din Legea nr.50/1991 republicată privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- expunerea de motive, raportul compartimentului de resort, raportul comisiei de specialitate,

În temeiul prevederilor 36, alin.2, lit.c), art.45, alin.1, coroborat cu art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă demolarea următoarelor imobile construcții:

- (1)** construcție anexă, situată în satul Someșeni, comuna Apa, nr.75, identificată prin C.F. 100736, nr.cadastral 100736-C2 – poz. A1.2 ; poziția nr.4 din inventarul domeniului public al comunei Apa.
- (2)** construcție anexă la scoala generală nr.1 în suprafața de 52 m.p., situată în satul Apa, comuna Apa, nr.21, identificată prin C.F. 100838, nr.cadastral 100838-C2 – poz. A1.2 ; poziția nr.9 din inventarul domeniului public al comunei Apa.

Art.2. Se aprobă radierea din cartea funciară imobilelor construcții:

- (1)** construcție anexă, situată în satul Someșeni, comuna Apa, nr.75, identificată prin C.F. 100736, nr.cadastral 100736-C2 – poz. A1.2 ; poziția nr.4 din inventarul domeniului public al comunei Apa.
- (2)** construcție anexă la scoala generală nr.1 în suprafața de 52 m.p., situată în satul Apa, comuna Apa, nr.21, identificată prin C.F. 100838, nr.cadastral 100838-C2 – poz. A1.2 ; poziția nr.9 din inventarul domeniului public al comunei Apa.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Apa.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, respectiv ale art.98 din Legea nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare. Nr. consilieri în funcție: 11, Nr. consilieri prezenți: 10, Nr.consilieri absenți: 1, Voturi pentru: 10, Voturi împotriva: 0, Abțineri: 0.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sălăgean Daniel

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar
Moldovan Vasile

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
PRIMARUL COMUNEI APA
Nr.170 din 08.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea demolării unor imobile construcții, aparținând domeniului public al comunei Apa.

Am inițiat acest proiect de hotărâre din următoarele motive:

Imobilele care fac obiectul propunerii de demolare se găsesc în incinta foștilor școli generale din Apa și Someșeni.

În urma verificărilor efectuate de către d-ul viceprimar s-a constatat că anexele respective se află într-o stare foarte avansată de degradare, prezentând un pericol de accidente , ele putându-se prăbuși în orice moment. Nici una dintre cele două anexe nu pot fi renovate, necesitând demolarea totală.

Din informațiile furnizate de la comisia de fond funciar, rezultă că imobilele respective nu sunt revendicate și nu fac obiectul unui proces pe rol.

După efectuarea documentelor necesare demolării și radierii, respectiv documentație topografică de demolare se vor face demersurile necesare modificării domeniului public al comunei Apa, astfel ca cele două poziții să fie abrogate.

În temeiul prevederilor art.44 din O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale și ale art.45, alin.6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

INIȚIEZ:

Proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Primar

Trandafir Vasile-Radu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI APA
Compartiment juridic și resurse umane

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr.171 din 08.02.2018

la proiectul de hotărâre privind aprobarea demolării unor imobile construcții, aparținând domeniului public al comunei Apa.

Analizând proiectul de hotărâre nr.169 / 08.02.2018, inițiat de către d-ul primar, precum și expunerea prezentată, consider că îndeplinește procedura legală și totodată ținând cont de legislația în vigoare, adoptarea unei hotărâri în acest sens este oportună .

Constatându-se că cele două anexe prezintă un pericol public și că ele nu mai pot fi reabilitate este necesar luarea măsurilor legale privind demolarea și radierea din cărțile funciare a celor două imobile. Ulterior va fi necesar abrogarea din inventarul domeniului public a pozițiilor 4 și 9.

Față de cele prezentate , în temeiul art.44, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Dezbaterea și adoptarea proiectului mai sus amintit, în forma prezentată.

Consilier juridic

Mureșan Adriana-Maria

ROMANIA
JUDETUL SATU-MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA
COMISIA II

RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea demolării unor imobile construcții, aparținând domeniului public al comunei Apa.

Comisia de specialitate din domeniul: *agricultura; amenajarea teritoriului si urbanism; munca si protectie sociala*; numita **COMISIA II**, de pe langa Consiliul Local al Comunei Apa,

Primind spre avizare proiectul de hotarare mai sus amintit, in temeiul art. 45 si art.54, alin.4, din Legea nr.215/2001, republicata si actualizata, privind administratia publica locala, **avizam favorabil**, Proiectul de hotarare mai sus amintit.

APA la data de 15.02.2018

- | | |
|--------------------------|-------|
| 1. Hotea Vasile-Octavian | _____ |
| 2. Cădar Andrei | _____ |
| 3. Gulyas Vasile | _____ |