



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA

HOTĂRÂREA Nr.33 / 03.09.2018

privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan din satul Apa, Com.Apa, domeniu public al comunei Apa, în 2 (două) loturi distincte, în vederea realizării unor obiective de investiții.

Consiliul Local al Comunei Apa, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 03.09.2018,

Având în vedere:

- prevederile art.3, alin.4, din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, coroborată cu art.554,858-863 din Legea nr. 287/2009, republicată privind Codul Civil,
- Expunerea de motive nr.1000 /14.08.2018, a primarului comunei Apa,
- Raportul de specialitate nr.1001/14.08.2018, Raportul Comisiei de specialitate din cadrul C.L.,

În temeiul art.45, alin.1, coroborat cu art.115, lit.(b) din Legea nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului din intravilanul satului Apa, comuna Apa, identificat în C.F.103839, nr. cadastral 103839, în suprafață de 4.365 mp, categoria de folosință: curți construcții, aflat în dimeniul public al comunei Apa, potrivit documentației cadastrale, anexa la prezenta, după cum urmează:

Lot 1. Nr. cad. 104237, suprafață: 3.248 mp., categoria de folosință: curți construcții, intravilan

Lot.2. Nr. cad. 104238, suprafață: 1.117 mp., categoria de folosință: curți construcții, intravilan

Art.2. Se mandatează primarul comunei Apa, dl. Trandafir Vasile-Radu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică la un notar public.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei:

- Instituției Prefectului județului Satu Mare;
- Primarului comunei Apa;
- Notar public.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, respectiv ale art.98 din Legea nr.215/2001, republicata cu modificările și completările ulterioare. Nr. consilieri în funcție: 11, Nr. consilieri prezenți: 10, Nr.consilieri absenți: 1, Voturi pentru: 10, Voturi împotriva: 0, Abțineri: 0.

Președinte de ședință
Rusu Viorel

Contrasemnează
Secretar UAT
Moldovan Vasile

COMUNA APA
PRIMARUL COMUNEI APA
Nr.1000 / 14.08.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan din satul Apa, Com.Apa, domeniu public al comunei Apa, în 2 (două) loturi distincte , în vederea realizării unor obiective de investiții.

Am inițiat acest proiect de hotărâre în urma demarării procedurilor pentru realizarea investiției „RECONSTRUIRE BISERICA DIN LEMN ÎN LOCALITATEA APA,, biserică care va fi ridicată în memoria lui Dr. Vasile Lucaciu. Realizarea acestei investiții se va face de Muzeul Județean Satu Mare care va suporta în totalitate costurile necesare . Comuna Apa contribuie cu terenul în suprafață de 1117 mp care ulterior dezmembrării se vor face demersurile ca să fie dat în folosință gratuită către Muzeul Județean Satu Mare.

În acest sens propun consiliului local aprobarea dezmembrării terenului situat în satul Apa, comuna Apa, zona Școlii Gimnaziale „Vasile Lucaciu,, locația cl.V-VIII , conform proiectului pe care l-am inițiat și a documentației cadastrale întocmite de către specialistul topograf Normak Tamas Zoltan.

În temeiul prevederilor art.44 din O.G. nr.35/2002 pentru aprobarea Regulamentului- cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale și ale art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

INIȚIEZ:

Proiectul de hotărâre mai sus amintit .

PRIMAR,

Trandafir Vasile-Radu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
Compartiment juridic și resurse umane
Nr.1001/ 14.08.2018



Raport de specialitate

la Proiectul de Hotărâre nr. privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan din satul Apa, Com.Apa, domeniu public al comunei Apa, în 2 (două) loturi distincte , în vederea realizării unor obiective de investiții.

Având în vedere legislația în vigoare privind realizarea unei investiții , precum și oportunitatea realizării acestei investiții, consider că dezmembrarea terenului care face obiectul acestui proiect în loturile menționate îndeplinește procedurile legale .

Față de cele prezentate, în temeiul art. 44, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Propun :

Dezbaterea și adoptarea proiectului mai sus amintit, în forma prezentată.

Consilier juridic,

Mureșan Adriana-Maria

ROMANIA
JUDETUL SATU-MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA
COMISIA II

RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan din satul Apa, Com.Apa, domeniu public al comunei Apa, în 2 (două) loturi distincte , în vederea realizării unor obiective de investiții. Comisia de specialitate din domeniul: agricultură; amenajarea teritoriului si urbanism; muncă și protecție socială;; numita **Comisia II**, de pe lângă Consiliul Local al comunei APA.*

Privind spre avizare :

- proiectul de hotarare mai sus amintit ,
- raportul compartimentului de resort,

Analizand documentele prezentate, în temeiul art.45 si art.54, alin.4, din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, privind administratia publica locala, Comisia acorda

AVIZ FAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateră și analiză în vederea adoptării hotararii de aprobare.

APA la data 03.09.2018

COMISIA

Hotea Vasile-Octavian _____

Cădar Andrei _____

Gulyas Vasile _____