



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA APA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA



HOTĂRÂREA Nr: 6 / 02.02.2015

privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, proprietate privată a comunei Apa pentru anul 2015.

Consiliul local al comunei Apa, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 02.02.2015. Având în vedere:

- prevederile art.9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4,art.1, alin.(1), art.6 și 8 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 aprobate prin H.G. nr.1064/2013;
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respective al municipiilor, Ordinul 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- H.C.J. Satu Mare nr.192/2014 privind aprobarea pe anul 2015 a prețurilor medii ale principalelor produse agricole.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.b) și art.115 lit.b) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – (1) Se inițiază procedura de închiriere a pajiștilor permanente ,proprietate privată a comunei, la cererea persoanelor fizice sau juridice, care au animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

(2) Disponibilul de pajiști este cel prevăzut în anexa nr.1.

Art.2. – (1) Se aprobă Regulamentul de pășunat prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

(2) Regulamentul prevăzut la alin.1 este valabil până la întocmirea și aprobarea de către consiliul local a amenajamentelor pastorale și reprezintă actul administrativ prin care se gestionează pajiștile proprietate privată a comunei Apa.

Art.3. – Nivelul minim al chiriei se stabilește la 300 lei/ha/an iar suprafețele se calculează în funcție de încărcătura de animale pe hectar, categoria de animale și necesarul suprafeței de pajiști/cap de animal astfel;

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	Capete/UVM	Încărcătura minimă UVM/ha	Suprafața de pajiște necesară ha/cap	Chiria/cap de animal/an -lei-
Tauri,vaci și alte bovine, peste 2 ani, ecvidee mai mult de 6 luni	1,0	1,0	0,3	3,3	20
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6	0,3	2,0	12
Bovine mai puțin de 6 luni	0,4	2,5	0,3	1,3	8
Ovine	0,15	6,6	0,3	0,5	3
Caprine	0,15	6,6	0,3	0,5	3

Art.4. – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Apa.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001, republicată cu completările ulterioare, privind administrația publică locală, cu un număr de 9 voturi “pentru”; 1 “abțineri” (Dârle Radu-Gheorghe); 0 “impotriva”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szabo Agneta

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar

Moldovan Vasile

***SUPRAFAȚA DE PĂȘUNI
DISPONIBILĂ PENTRU ÎNCHIRIERE ÎN ANUL 2015***

Nr. crt.	Denumirea trupului de pășune	Tarla/parcelă	C.F./ nr. cadastral	Suprafața totală -ha-	Suprafața disponibilă pentru închiriat -ha-
1	Apa	59	100432	1,61	1,61
2	„	94	100428	12,20	12,20
3	„	62	100432	6,49	6,49
4	„	61	100432	16,33	16,33
5	„	58	100432	7,28	7,28
6	„	66/b	100439	1,14	1,14
7	„	42	100424	4,77	4,77
8	„	44	100424	2,11	2,11
9	„	104	100427	13,88	13,88
10	„	102	100425	13,60	13,60
11	„	100	100431	13,57	13,57
12	„	139	100433	6,67	6,67
13	„	132	100433	16,24	16,24
14	„	133	100433	8,25	8,25
15	„	142	100433	31,61	31,61
16	„	135	100433	10,98	10,98
17	„	138	100433	12,79	12,78
18	„	158	100429	16,28	16,28
	TOTAL				195,79
1	Someșeni	899/b	100437	9,39	9,39
2	„	888	100441	7,56	7,56
3	„	893	100434	4,79	4,79
4	„	897	100446	9,30	9,30
5	„	886	100442	2,83	2,83
6	„	884	100435	5,85	5,85
7	„	939	100440	1,86	1,86
8	„	880/b	100436	0,54	0,54
9	„	940	100436	3,53	3,53
	TOTAL				45,65
TOTAL SUPRAFAȚĂ DE ÎNCHIRIAT COMUNA APA					241,44 Ha

Președinte de ședință

Secretar UAT

Szabo Agneta

Moldovan Vasile

REGULAMENT DE PĂȘUNAT
pentru pășunile proprietate privată a comunei Apa

CAPITOLUL I – Principii generale

Art.1. – Regulamentul de pășunat reprezintă actul administrativ prin care se gestionează pajiștile permanente de pe teritoriul comunei Apa. Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale, regimul de pășunat precum și regulile de exploatare a pășunilor de pe teritoriul comunei Apa.

Art.2. – Regulamentul stabilește obligațiile deținătorilor de animale, persoane fizice și juridice care au animale înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor .

CAPITOLUL II – Organizarea pășunatului

Art.3.- Pășunatul se exercită organizat, pe suprafețele de pășune din comuna Apa, în baza unui contract de închiriere.

Art.4.- Dreptul de folosință asupra terenurilor pentru pășunat se acordă pe baza de contract de închiriere, crescătorilor de animale – persoane fizice sau juridice având animale înscrise în RNE, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație și fac dovada înregistrării la primărie a efectivelor de animale.

Art.5.- Se stabilește perioada de pășunat în condiții favorabile de anotimp, de la 1 mai până la 1 octombrie pentru bovine și cabaline și 1 noiembrie pentru ovine și caprine. În caz de necesitate se poate modifica termenul de pășunat prin hotărâre a consiliului local.

Art.6. – Lucrările de întreținere a pășunatului, precum și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc.

Art.7. – Pe tot parcursul anului este interzis pășunatul în afara amplasamentului stabilit prin contractul de închiriere.

CAPITOLUL III – Obligațiile crescătorilor de animale

Art.8. – Crescătorii de animale persoane fizice și persoane juridice sunt obligați:

- a) să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a pășunilor ce fac obiectul închirierii,
- b) să nu subînchirieze bunurile care fac obiectul contractului de închiriere, sub sancțiunea nulității absolute,
- c) să facă dovada existenței certificatului de sănătate eliberat de medicul veterinar, pentru întreg efectivul de animale învoite la pășunat,
- d) să plătească chiria la termenul stabilit,
- e) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării capacității de pășunat în toate zilele perioadei de pășunat,
- f) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul închiriat,
- g) să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită,
- h) să realizeze pe cheltuiala sa lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual. Pentru buna desfășurare a pășunatului responsabilii de turme efectuează lucrări de igienizare pe trupurile de pășune primite în administrare astfel; curățirea suprafețelor de pășuni de buruieni, nivelarea mușuroaielor, strângerea pietrelor și a resturilor vegetale de pe pășune.
- j) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare,
- k) să restituie locatorului suprafața de pășune ce face obiectul închirierii în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului,
- l) să nu lase nesupravegheate animalele pe pășune,
- m) răspunde civil, contravențional sau penal pentru pagubele produse de animalele lăsate în grija lui și solidar pentru pagubele produse de animale din neglijența angajaților săi.

CAPITOLUL IV – Obligațiile locatorului.

Art.9 – Locatorul are următoarele obligații:

- a) să nu îl tulbure pe deținătorul contractului de închiriere în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de închiriere,
- b) să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege,
- c) să notifice locatarul cu privire la apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor deținătorului contractului de închiriere,
- d) să constate și să comunice deținătorului contractului de închiriere, orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor contractului de închiriere.

CAPITOLUL V – Sancțiuni și contravenții.

Art.10- Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) pășunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pășuni în afara perioadei de pășunat,
- b) începerea pășunatului fără încheierea unui contract de închiriere cu proprietarul pășunii,
- c) nerespectarea amplasamentului stabilit pentru pășunat prin contractul de închiriere,
- d) lăsarea nesupravegheată a animalelor pe pășunile închiriate,
- e) arderea vegetației pajiștilor permanente,
- f) acceptarea în turme a animalelor străine (din afara comunei),
- g) neprezentarea și nedeclararea pentru identificare , individualizare și înregistrarea animalelor,
- h) efectuarea pășunatului cu un efectiv mai mare sau mai mic, decât cel stabilit în contractul de închiriere.

Art.11. Faptele prevăzute la art.10 se sancționează cu amendă de la 100 – 1.000 lei.

CAPITOLUL VI – Repartizarea pășunilor

Art.12 – Repartizarea pășunilor se face prin închiriere, realizată în condițiile legii. Încredințarea contractului de închiriere se face prin licitație publică.

Președinte de ședință

Secretar UAT

Szabo Agneta

Moldovan Vasile