



ROMANIA
JUDETUL SATU-MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA



HOTĂRÂREA Nr: 8 / 25.01.2013

privind aprobarea documentatiei P.U.Z. pentru lucrarea “Amenajare iazuri piscicole cu exploatarea și valorificarea nisipului și pietrișului”, beneficiar S.C. INTROPA S.R.L. ODOREU.

Consiliul Local al Comunei Apa, Judetul Satu-Mare, întrunit in sesiune extraordinară la data de 25.01.2013.

Avand in vedere:

- expunerea de motive, prezentata de domnul primar, initiator al proiectului;
- raportul compartimentului de resort si raportul comisiei de specialitate;
- prevederile art.25, alin.1, coroborat cu art.47, alin.1 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanism cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36, alin.4, lit.c) din Legea nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- avizul Consiliului Judetean Satu-Mare, Arhitect șef, nr.4/2012,
- nota de fundamentare a Comisiei județene de urbanism nr.5/2012
- documentatiei depuse de beneficiar.

In temeiul art.45, alin.1, coroborat cu art.115, alin.1, lit.b) din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, privind administratia publica locala.

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal pentru lucrarea, “**Amenajare iazuri piscicole cu exploatarea și valorificarea nisipului și pietrișului**”, beneficiar S.C. INTROPA S.R.L. ODOREU, care se va realiza în Com. Apa, extravilan, jud. Satu Mare, pe terenul înscris in C.F. APA nr.100583, nr.cadastral 100583, proiectant :Arhing Satu Mare – Biroul de Proiectare Arhitectură, Urbanism și Desing Interior.

Art.2. Suprafata de teren mai sus mentionată se află în extravilanul localitatii Apa.

Art.3. Cu ducere la indeplinirea prezentei hotarari se incredinteaza viceprimarul comunei Apa, domnul Dărăban Vasile.

Apa la data de 25.01.2013

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001, republicata cu completările ulterioare, privind administratia publica locala, cu un numar de 11 voturi “pentru”; 0“abtineri”; 0“impotriva” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szabo Agneta

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar
Moldovan Vasile

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI APA
Cabinet primar
Nr.78 din 21.01.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei P.U.Z. pentru lucrarea “**Amenajare iazuri piscicole cu exploatarea și valorificarea nisipului și pietrișului**”, beneficiar S.C. INTROPA S.R.L. ODOREU.*

Urmare a documentației PUZ depuse de SC INTROPA SRL Odoreu am inițiat acest proiect de hotărâre. Investitorul propune amenajarea unei unități de exploatare și valorificare a nisipului și pietrișului în prima etapă iar după exploatarea nisipului și pietrișului se va amenaja un iaz piscicol pentru pescuit și agrement. Amplasarea construcțiilor poate fi urmărită pe planul de situație prezentat în documentație.

În conformitate cu P.U.G., al comunei Apa care este în curs de avizare, zona respectivă este în extravilan.

Prin realizarea obiectivului de investiții se urmărește extinderea și diversificarea gamei de activități economice în comuna Apa.

Menționez că realizarea acestei investiții are avizul Consiliului Județean Satu Mare, Arhitect Șef.

În temeiul prevederilor art.44 din O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale și ale art.45, alin.6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

INIȚIEZ:

Proiectul de hotărâre mai sus amintit.

Primar

Apan Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI APA
Compartiment juridic și resurse umane

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr.79 din 21.01.2013

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei P.U.Z. pentru lucrarea “Amenajare iazuri piscicole cu exploatarea și valorificarea nisipului și pietrișului”, beneficiar S.C. INTROPA S.R.L. ODOREU.

Analizând proiectul de hotărâre nr. din 2013, mai sus amintit precum și expunerea prezentată ,consider că îndeplinește procedura legală și totodată ținând cont de legislația în vigoare, adoptarea unei hotărâri în acest sens este oportună.

Investitorul propune amenajarea unei unități de exploatare și valorificare a nisipului și pietrișului în prima etapă iar după exploatarea nisipului și pietrișului se va amenaja un iaz piscicol pentru pescuit și agrement. Amplasarea construcțiilor poate fi urmărită pe planul de situație prezentat în documentație.

Față de cele prezentate , în temeiul art.44, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Dezbaterea și adoptarea proiectului mai sus amintit, în forma prezentată.

Consilier juridic

Crișan Marcel

ROMANIA
JUDETUL SATU-MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APA
COMISIA II

RAPORTUL COMISIEI DE SPECIALITATE

*La proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei P.U.Z. pentru lucrarea “**Amenajare iazuri piscicole cu exploatarea și valorificarea nisipului și pietrișului**”, beneficiar S.C. INTROPA S.R.L. ODOREU.*

Comisia de specialitate din domeniul: *agricultura; amenajarea teritoriului si urbanism; munca si protectie sociala*; numita **COMISIA II.** de pe langa Consiliul Local al Comunei Apa,

Primind spre avizare proiectul de hotarare mai sus amintit, in temeiul art. 45 si art.54, alin.4, din Legea nr.215/2001, republicata si actualizata, privind administratia publica locala, **avizam favorabil**, Proiectul de hotarare mai sus amintit.

APA la data de 25.01.2013

PRESEDINTE COMISIA II

Boboșan Marius-Sorin

SECRETAR COMISIA II

Szabo Agneta